

Bauwerksteil		Ausstattungsstandard		
		einfach	mittel	gehoben
Fassade	Skelett-, Fachwerk-, Rahmenbau	<ul style="list-style-type: none"> einfache Wände, Holz-, Blech-, Faserzementbekleidung, Leichtbetonwände mit Wärmedämmung, Beton-Sandwich-Elemente, Ausfachung 15 bis 26 cm; Verbretterung oder Blechverkleidung auf Holztragwerk^{P)}; 	<ul style="list-style-type: none"> Leichtbetonwände mit Wärmedämmung, Beton-Sandwich-Elemente, Ausfachung 15 bis 26 cm; Stahlblech- Sandwichelemente auf Holz- oder Stahlrahmen, Lichtflächen aus Kunststoff- Doppelsteplatten^{P)}; 	<ul style="list-style-type: none"> Schwerbetonplatten, Verblendmauerwerk, Spaltklinker, Schwerbetonplatten, Ausfachung bis 40 cm, Glasverkleidung, Spaltklinker; Stahlbetonstützen und Ziegelmauerwerk, Holzfenster, Holztüren und Holztore^{P)};
	Massivbau	<ul style="list-style-type: none"> Mauerwerk mit Putz oder mit Fugenglattstrich und Anstrich; Betonwände^{M)}; 	<ul style="list-style-type: none"> Wärmedämmputz, Wärmedämmverbundsystem, Sichtmauerwerk mit Fugenglattstrich und Anstrich, Holzbekleidung, mittlerer Wärmedämmstandard; Sichtbeton^{M)}; 	<ul style="list-style-type: none"> Verblendmauerwerk, Metallbekleidung, Vorhangfassade; Naturstein, hoher Wärmedämmstandard;
Fenster		<ul style="list-style-type: none"> einfache Holz-, Stahlfenster, Einfachverglasung; einfache Metallgitter^{M)}; 	<ul style="list-style-type: none"> hochwertige Holz-, Kunststofffenster, Isolierverglasung; begrünte Metallgitter, Glasbausteine^{M)}; 	<ul style="list-style-type: none"> Aluminium, Rollläden, Sonnenschutzvorrichtung, Wärmeschutzverglasung, raumhohe Verglasung, große Schiebelelemente, elektr. Rollläden, Schallschutzverglasung; Sprossenfenster^{A)}; begrünte Metallgitter, Glasbausteine^{M)};
Dächer		<ul style="list-style-type: none"> Wellfaserzement-, Blecheindeckung, Bitumen-, Kunststofffolienabdichtung; Betondachpfannen (untere Preisklasse), Bitumen-, Kunststofffolienabdichtung, keine Wärmedämmung; Holzbinder auf Stahl- oder Stahlbetonstützen, Faserzementwellplatten auf Holzpfetten^{P)}; 	<ul style="list-style-type: none"> Betondachpfannen (gehobene Preiskl.); Betondachpfannen, mittlerer Wärmedämmstandard Papp-, PVC-, Blecheindeckung^{D)}; Stahlblech- Sandwichelemente auf Holz- oder Stahlrahmen^{P)}; 	<ul style="list-style-type: none"> Tondachpfannen, Schiefer-, Metalleindeckung, Gasbetonfertigteile, Stegzementdielen, große Anzahl von Oberlichtern, Dachaus- und Dachaufbauten mit hohem Schwierigkeitsgrad, Dachausschnitte in Glas, hoher Wärmedämmstandard; Papp-, PVC-, Blecheindeckung^{D)}; Holzbinder, Pfetten, Sparren, Hartschaumdämmung, Betondachsteine, Tonpfannen^{P)};
Sanitär- installation		<ul style="list-style-type: none"> einfache Toilettenanlagen [und Duschräume^{P)}], Installation auf Putz; 1 Bad mit WC, Installation auf Putz^{A) B) C)}; WC und Bäderanlage geschossweise, Waschbecken im Raum, Installation auf Putz^{J) K) L)}; 	<ul style="list-style-type: none"> ausreichende Toilettenanlagen, Duschräume, Installation unter Putz; 1 Bad mit WC, separates Gäste-WC, Installation unter Putz^{A) B) C)}; mehrere WCs und Duscbäder je Geschoss, Installation unter Putz^{J) K) L)}; tlw. Toiletten je Zimmer, Installation unter Putz^{I)}; Sprinkleranlage, Strom- und Wasseranschluss, Löschwasserleitungen, Installation auf Putz^{M)}; 	<ul style="list-style-type: none"> gut ausgestattete Toilettenanlagen und Duschräume, großzügige Toilettenanlagen, Sanitäreinrichtungen, gehobener Standard; 1 - 2 Bäder^{A) B) C)}; je Zimmer ein Duscbad mit WC^{J) K) L)}; je Raum ein Duscbad mit WC in guter Ausstattung^{I)}; Düsenrohrberegung, Toiletten und Duschanlagen^{I)};
Innenwand- bekleidung der Nassräume		<ul style="list-style-type: none"> Ölfarbanstrich; 	<ul style="list-style-type: none"> Fliesensockel (1,50 m); 	<ul style="list-style-type: none"> Fliesen raumhoch, großformatige Fliesen, Naturstein, aufwendige Verlegung;

- A) Ein-/Zweifamilienhäuser; B) Wohnungseigentum; C) Gemischt genutzte Grundstücke; D) Tennishallen;
 E) Sporthallen (Turnhallen); F) Hallenbäder; G) Kur- und Heilbäder; H) Kauf- und Warenhäuser, Einkaufsmärkte Großmärkte, Läden, Ausstellungsgebäude;
 I) Krankenhäuser; J) Altenwohnheime; K) Hotels; L) Personal- und Schwesternwohnheime;
 M) Parkhäuser, Tiefgaragen; N) Industriegebäude, Werkstätten; O) Lagergebäude; P) Reitsporthallen

Soweit ein Bauwerksteil vorhanden ist, ist hierfür das für den entsprechenden Ausstattungsstandard zutreffende **weiße Feld** **anzukreuzen**. Liegen bei einem Bauwerksteil mehrere Ausstattungsstandards vor, so ist nur der überwiegende Ausstattungsstandard anzukreuzen! Nicht aufgeführte Bauausführungen sind in den wertmäßig entsprechenden Ausstattungsstandard einzuordnen.

Bauwerksteil	Ausstattungsstandard		
	einfach	mittel	gehoben
Bodenbeläge	<ul style="list-style-type: none"> ■ Linoleum, PVC (jeweils untere Preiskl.), Holzdielen, Nadelfilz; ■ Beton oder Asphaltbeton, oberflächenbehandelt, Holzdielen^{D) E)}; ■ Rohbeton^{M, N, O)}; ■ Tretschicht als Schüttung auf gewachsenem Boden^{P)}; ■ Nassräume: PVC 	<ul style="list-style-type: none"> ■ PVC, Linoleum (jeweils mittlere Preiskl.), Teppich, Fliesen; ■ Estrich oder Gussasphalt auf Beton, Teppichbelag, PVC, beschichteter Estrich, Gussasphalt^{D) E)}; ■ Estrich, Gussasphalt^{M, N, O)}; ■ Verbundpflaster ohne Unterbau^{O)}; ■ Tretschicht als Schüttung auf Tragschicht aus Lehm^{P)}; ■ Nassräume: Fliesen 	<ul style="list-style-type: none"> ■ großformatige Fliesen, Parkett, Betonwerkstein, Naturstein, aufwendige Verlegung; ■ Fliesen^{H)}; ■ flächenstatische Fußbodenkonstruktion, Spezialteppich mit Gummigranulatauflage^{D)}; ■ Schwingboden^{F)}; ■ Estrich, Gussasphalt^{M)}; ■ Tretschicht als Schüttung auf Tragschicht aus Schotter und Sand/Lehm-Zwischenschicht^{P)}; ■ Nassräume: großformatige Fliesen, beschichtete Sonderfliesen
Innentüren	<ul style="list-style-type: none"> ■ Füllungstüren, Türblätter und Zargen gestrichen; 	<ul style="list-style-type: none"> ■ Kunststoff-/ Holztürblätter, Stahlzargen 	<ul style="list-style-type: none"> ■ beschichtete oder furnierte Türblätter und Zargen, Türblätter mit Edelholzfurnier, bessere Ausführung, Glasausschnitte, Glastüren, Holzzargen, massivere Ausführung, Einbruchschutz, Automatiktüren, rollstuhlgerichte Bedienung, Stiltüren;
Heizung	<ul style="list-style-type: none"> ■ Einzelöfen, elektrische Speicherheizung, Boiler für Warmwasser; Luftherhitzer mit Direktbeheizung^{D) E) F) G)}; ■ Keine Heizung^{P)}; 	<ul style="list-style-type: none"> ■ Zentralheizung mit Radiatoren (Schwerkraftheizung), Fernheizung, Mehrraum-Warmluft-Kachelöfen; ■ Luftherhitzer mit Wärmetauscher mit zentraler Kesselanlage^{H)}; 	<ul style="list-style-type: none"> ■ Zentralheizung, Warmwasserbereitung zentral; Zentralheizung/ Pumpenheizung mit Flachheizkörpern oder Fußbodenheizung, Sammelheizung mit separater Kesselanlage, Klima- oder Lüftungsanlage, Solaranlagen, aufwendige Heiztechnik; ■ Luftheizung mit Außenluft- und Umluftregelung, Luftqualitätsregels-technik^{D) E) F) G)}; ■ WW-Zentralheizung in Nebenräumen, Luftherhitzer^{P)};
Elektroinstallation	<ul style="list-style-type: none"> ■ je Raum ein Beleuchtungsanschluss und ein bis zwei Steckdosen, Fernseh-/ Radioanschluss, Installation auf Putz; ■ einfache Leuchten in Halle und WC^{P)}; 	<ul style="list-style-type: none"> ■ je Raum ein bis zwei Beleuchtungsanschlüsse und zwei bis vier (bzw. sechs^{H)}) Steckdosen, Blitzschutz, Installation unter Putz, informations-technische Anlagen; ■ hochwertige Leuchten in Halle und WC^{P)}; 	<ul style="list-style-type: none"> ■ je Raum mehrere Beleuchtungsanschlüsse und Steckdosen, informationstechnische Anlagen, Sicherheitseinrichtungen, Solaranlage, Fensterbankkanal mit EDV-Verkabelung, aufwendige Installation; ■ hochwertige Leuchten in Halle, WC, Reiterstübchen und Tribüne^{P)};
Sonstige Einbauten	<ul style="list-style-type: none"> ■ Gemeinschaftsküche^{K)}; ■ zentrale Einrichtungen, Gastraum^{L)}; ■ Kochmöglichkeit, Spüle^{N) O)}; 	<ul style="list-style-type: none"> ■ Gemeinschaftseinrichtungen, Einbauküchen^{L)}; ■ Balkon je Raum, Brandmelder, Sprinkler, zentrale Einrichtungen: z.B. Konferenzräume, Schwimmbad, Sauna, zusätzl. Restaurant^{K)}; ■ Sauna^{D) E)}; ■ Solarien, Massageräume, Sauna, separates Kinderbecken, Imbiss, Therapieräume^{F)}; ■ Personenaufzug, Videoüberwachung, Rufanlagen, Brandmelder, Beschallung, Toilettenanlagen, Rauch- und Wärmeabzugsanlagen, mechanische Be- und Entlüftungsanlagen^{P)}; ■ Teeküche^{N) O)}; 	<ul style="list-style-type: none"> ■ Aufzugsanlage, Balkon je Raum, Pantry-Küche^{L)}, Fitnessraum^{L)}, zentrale Einrichtungen^{J)}, Gemeinschaftsräume^{J)}, Therapie- und Gymnastikräume^{J)}; ■ Aufzugsanlage, Müllschlucker, zentrale Einrichtungen: z. B. große Konferenzräume, Ballsäle, Sondereinrichtungen, z. B. Friseur^{K)}; ■ Restaurant, große Saunaaanlage, Solarium^{D) E)}; ■ Sprungbecken, Wellenbad, Restaurant^{F)}; ■ Personenaufzug, Videoüberwachung, Rufanlagen, Brandmelder, Beschallung, Toilettenanlagen, Rauch- und Wärmeabzugsanlagen, mechanische Be- und Entlüftungsanlagen^{D) F)}; ■ Einbauküche, Aufenthaltsraum^{N) O)};

- A) Ein-/Zweifamilienhäuser; B) Wohnungseigentum; C) Gemischt genutzte Grundstücke; D) Tennishallen;
E) Sporthallen (Turnhallen); F) Hallenbäder; G) Kur- und Heilbäder; H) Kauf- und Warenhäuser, Einkaufsmärkte Großmärkte, Läden, Ausstellungsgebäude;
I) Krankenhäuser; J) Altenwohnheime; K) Hotels; L) Personal- und Schwesternwohnheime;
M) Parkhäuser, Tiefgaragen; N) Industriegebäude, Werkstätten; O) Lagergebäude; P) Reitsporthallen

Soweit ein Bauwerksteil vorhanden ist, ist hierfür das für den entsprechenden Ausstattungsstandard zutreffende **weiße Feld** **anzukreuzen**. Liegen bei einem Bauwerksteil mehrere Ausstattungsstandards vor, so ist nur der überwiegende Ausstattungsstandard anzukreuzen! Nicht aufgeführte Bauausführungen sind in den wertmäßig entsprechenden Ausstattungsstandard einzuordnen.